

**Landwirtschaft und Wald (lawa)
Boden- und Pachtrecht**

Centralstrasse 33
Postfach
6210 Sursee
Telefon 041 349 74 00
lawa@lu.ch
lawa.lu.ch

GESUCH

Landwirtschaftliche Pacht

Bundesgesetz über die landwirtschaftliche Pacht (LPG)
Kantonales Landwirtschaftsgesetz (KLwG)

Die Antragssteller / Antragsstellerinnen ersuchen um:

- Bewilligung des Pachtzinses für landwirtschaftliche Gewerbe (Art. 36 und Art. 37 LPG)
- Bewilligung der parzellenweisen Verpachtung eines landwirtschaftlichen Gewerbes (Art. 30 - 32 LPG)
 - nur vorübergehend und zeitlich beschränkt (Art. 31 Abs. 2 LPG)
 - zur strukturellen Verbesserung von anderen landw. Gewerben (Art. 31 Abs. 2^{bis} LPG)
- Bewilligung für eine verkürzte Pachtdauer bei landwirtschaftlichen Gewerben / landwirtschaftlichen Grundstücken (Art. 7 - 9 LPG)

1. Personalien des Verpächters / der Verpächterin

Name, Vorname: Betriebs-Nr.:

Adresse: Telefon:

PLZ/Ort: Mobile:

E-Mail: Geb.-Tag:

2. Personalien des Pächters / der Pächterin

Name, Vorname: Betriebs-Nr.:

Adresse: Telefon:

PLZ/Ort: Mobile:

E-Mail: Geb.-Tag:

3. Angaben zum Pachtvertrag

Pachtbeginn: Pachtvertrag datiert vom:

Pachtdauer (Jahre): Fortsetzungsdauer (Jahre):

4. Angaben zum Pachtobjekt

Landw. Nutzfläche: ha, davon Spezialkulturen: ha

Grundstücke (Grundstücks-Nr. und Grundbuch):

.....

Gebäude:

Wohnhaus/Wohnung Gebäude-Nr.:

Rindviehstall Gebäude-Nr.:

Schweinestall Gebäude-Nr.:

Remise Gebäude-Nr.:

weitere Gebäude-Nr.:

Wurden bei den gepachteten Gebäuden Investitionen vom Pächter getätigt?

Ja

Nein

Wenn ja, bei welchem Gebäude und in welchem Umfang?

.....

5. Begründungen für eine parzellenweise Verpachtung oder eine verkürzte Pachtdauer

.....

.....

.....

6. Bemerkungen

.....

.....

.....

Die Vertragspartner

Die Parteien erklären die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Angaben. Sie anerkennen, dass Zuwiderhandlungen gemäss Art. 54 LPG geahndet werden können.

Die Gesuchsteller/innen haben die Kosten dieses Bewilligungsverfahrens zu tragen.

Als Gesuchsteller/innen gelten in der Regel der Verpächter/die Verpächterin.

Unterschrift

Ort, Datum

Unterschrift Verpächter/Verpächterin

Ort, Datum

Unterschrift Pächter/Pächterin

Obligatorische Beilagen

Pachtvertrag / Pachtverträge

Für die Bewilligungserteilung des Pachtzinses bei landwirtschaftlichen Gewerben:

Pachtzinsschätzung

Bei parzellenweiser Verpachtung zur strukturellen Verbesserung anderer landw. Gewerbe:

Zustimmung Ehegatte und der vorkaufs- und zuweisungsberechtigten Personen

Direktkontakt

Michelle Käslin, Dienststelle Landwirtschaft und Wald,
Tel. 041 349 74 35, michelle.kaeslin@lu.ch

Julia Steiner, Dienststelle Landwirtschaft und Wald,
Tel. 041 349 74 30, julia.steiner@lu.ch

Einsenden an:

Landwirtschaft und Wald (lawa), Centralstrasse 33, 6210 Sursee